



SALAMA
PREMIUM LIVING

A romantic couple is shown in a close embrace, their faces nearly touching. The man, on the left, has short, light-colored hair and a slight beard, wearing a dark blue button-down shirt. The woman, on the right, has long, wavy brown hair and is wearing a white top with a purple floral pattern. They are both smiling softly. The background is a warm, golden light, suggesting a sunset or sunrise, with blurred lights and foliage. The overall mood is peaceful and intimate.

V I D A E N T R A N Q U I L I D A D

SALAMA

Significa “calma” y “protección”. Una palabra ancestral cuyo legado viene de África y ahora se arraiga en la vibrante cultura de Yucatán. Es un homenaje a la conexión universal con la tierra y a la búsqueda constante del bienestar.

De los visionarios
creadores de:





ENTRADA DISTINTIVA

SALAMA PREMIUM LIVING



DESCUBRE UN REFUGIO EXCLUSIVO
RODEADO DE NATURALEZA MAJESTUOSA

SALAMA PREMIUM LIVING

GOLFO DE MÉXICO

• PUERTO DE ALTURA

• CHICXULUB

PROGRESO

✓ 12 MIN A PROGRESO

✓ 8 MIN DE MÉRIDA



SALAMA PREMIUM LIVING

SALAMA

• TAMANCHÉ

UNIVERSIDAD MAYAB

• COUNTRY CLUB
• (15 MIN DE MÉRIDA)

• CHABLEKAL

• FRAC. LAS AMÉRICAS

• LA CEIBA

TEMOZÓN NORTE

• LA ISLA

• UVM

• UNIVERSIDAD MARISTA



• HARBOR
• GALERÍAS
• COSTCO

PERIFÉRICO

MÉRIDA



UBICACIÓN



AVANCE DE OBRA

Con el 100% de urbanización y construcción al 90%, Salama es una realidad y garantía de inversión para las familias que buscan tener la casa de sus sueños en Mérida.



ACCESO / FUENTE / MONUMENTO

SALAMA PREMIUM LIVING



CARACTERÍSTICAS



ACCESO A PIE
DE CARRETERA



SEGURIDAD 24/7



BARDA
PERIMETRAL



PLAZA
COMERCIAL



ELECTRICIDAD
SUBTERRÁNEA



MONUMENTOS



CASA CLUB



ESTACIONAMIENTO



AGUA POTABLE



BANQUETAS DE 1M DE
ANCHO EN TODA
LA PRIVADA



CALLES DE CONCRETO
HIDRÁULICO DE
7M DE ANCHO



ÁREAS VERDES Y
SENDEROS NATURALES





MASTERPLAN



SALAMA PREMIUM LIVING



162 LOTES
RESIDENCIALES
DESDE 300M²

CASA CLUB CON
AMENIDADES

ZONA
COMERCIAL



ÁREA EXTERIOR

- CINE AL AIRE LIBRE
- KIDS PARK
- ÁREA DE ASADORES
- ROOFTOP BAR
- ALBERCA + CANAL DE NADO + KIDS POOL
- FUENTE MONUMENTO
- ESTACIONAMIENTO
- SENDERO VERDE

ÁREA INTERIOR

- RESTAURANTE CON TERRAZA
- BAR ROOM
- SALÓN MULTIUSOS
- KIDS ROOM
- GYM
- BAÑOS / REGADERAS

CANCHAS DEPORTIVAS

- CANCHA DE USOS MÚLTIPLES
- CANCHA DE FUTBOL (PASTO NATURAL)
- CANCHA DE PÁDEL CON GRADAS





CASA CLUB

SALAMA PREMIUM LIVING



ACCESO

MONUMENTO

CANCHA DE FUTBOL

ROOF TOP

FUENTE

ALBERCA

ESTACIONAMIENTO

KIDS PARK

ASADORES

CANCHA DE USOS MÚLTIPLES

CANCHA DE PADEL

CINE

AMENIDADES

SALAMA PREMIUM LIVING





CASA CLUB

SALAMA PREMIUM LIVING



GYM



BAR



CANCHA DE PÁDEL



ÁREA DE GRILL



PLAZA COMERCIAL

El área comercial de SALAMA PREMIUM LIVING ofrecerá los mejores servicios para facilitar la vida de sus residentes, al igual que servirá como un espacio abierto a visitantes, con el fin de darle más valor a la zona.

ENTRE LA MEJOR CIUDAD
Y LA BRISA DEL MAR





PLAZA COMERCIAL

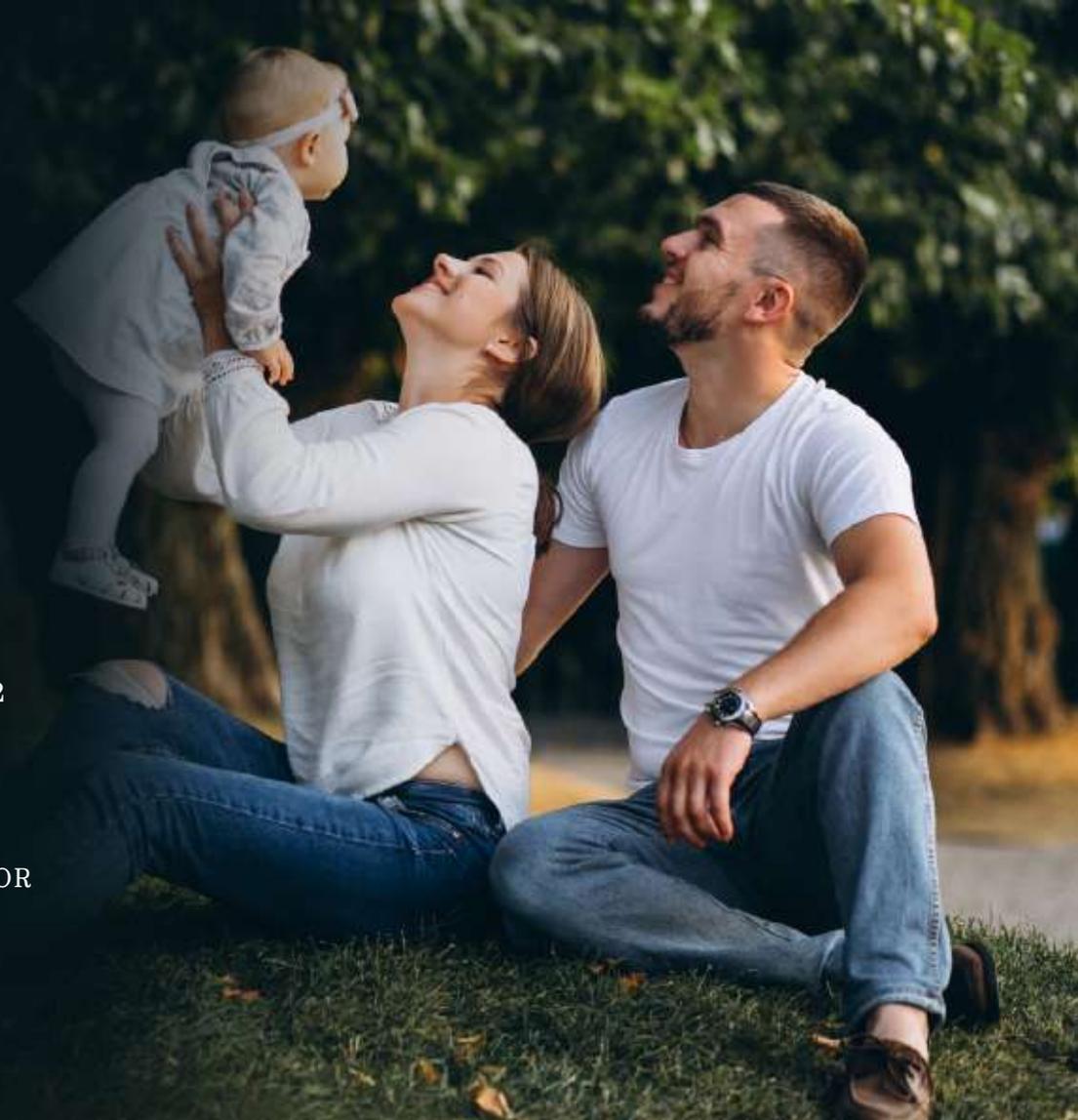
SALAMA PREMIUM LIVING



PRECIOS Y FINANCIAMIENTOS

- ▶ LOTES DESDE 300M²
- ▶ ENGANCHE DESDE 20%
- ▶ HASTA 36 MSI
- ▶ PRECIO \$5,600* POR M²

*CONSULTA PROMOCIONES CON TU ASESOR





DIFERENCIADORES

- ✔ DESARROLLADOR TOP
3 DE YUCATÁN
- ✔ UBICACIÓN A PIE DE CARRETERA
PROGRESO
- ✔ FUTURA PLAZA COMERCIAL
- ✔ EXCLUSIVIDAD: SÓLO 162 LOTES
- ✔ AVANCE DE OBRA 90%
- ✔ ÚNICO PROYECTO EN MÉXICO
CON ENTREGA CASI INMEDIATA
Y FINANCIAMIENTO A 60 MESES*

*PROMOCIÓN POR TIEMPO LÍMITADO

*CONSULTA TÉRMINOS Y CONDICIONES CON TU ASESOR





DE LOS VISIONARIOS
CREADORES DE



LOS RENDERS ARQUITECTÓNICOS AQUÍ PRESENTADOS SON EXCLUSIVAMENTE PARA VISUALIZACIÓN.
EL DESARROLLADOR SE RESERVA EL DERECHO DE MODIFICAR, REVISAR Y REALIZAR CAMBIOS EN
EL PROYECTO COMO JUZGUE A SU ÚNICA Y ABSOLUTA CONVENIENCIA.